



Città di Bassano del Grappa
Medaglia d'oro al Valor Militare

www.bassanodelgrappa.gov.it

PEC: protocollo.comune.bassanodelgrappa@pecveneto.it

**AVVISO DI MANIFESTAZIONE D'INTERESSE PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEI
SERVIZI DI GESTIONE DEL PALAZZETTO DELLO SPORT
PALAUBROKER (PALAUNO) PER IL PROSSIMO QUADRIENNIO
CIG 9560976EFA.**

PRESENTAZIONE DOMANDE ENTRO LE ORE 12.00 DEL 27/12/2022

SI RENDE NOTO CHE

Il Comune di Bassano del Grappa indice una procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'art. 63 del D.Lgs. 50/2016, per l'affidamento in concessione del servizio di gestione del Palazzetto dello Sport Palaubroker (Palauno), di proprietà del Comune di Bassano del Grappa, sito in via Ca' Dolfin n. 127, da aggiudicarsi con offerta a rialzo sul canone annulæ fissato, ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. 50/2016.

Il presente avviso descrive le modalità di partecipazione alla procedura e le modalità di presentazione dell'offerta e dei documenti ad essa collegati.

Il responsabile unico del procedimento è il dott. Luca Brussato – Dirigente Area II - Servizi alla Persona – U.O.C. Servizi Sociali del Comune di Bassano del Grappa - telefono: 0424/519.821, pec: protocollo.comune.bassanodelgrappa@pecveneto.it - sito internet <http://www.comune.bassano.vi.it/>

L'affidamento in oggetto è stato disposto con determinazione a contrarre n. 2556 del 21.12.2022

La documentazione di gara comprende:

- Allegato 1) Avviso pubblico;
- Allegato 2) Modulo istanza di manifestazione di interesse;
- Allegato 3) Capitolato d'oneri;
- Allegato 4) Progettazione del servizio;

1 – DESCRIZIONE

La concessione ha ad oggetto la gestione dell'impianto denominato Palaubroker (Palauno) di proprietà del Comune di Bassano del Grappa, sito in Via Cà Dolfin, 127. I profili descrittivi di dettaglio del servizio sono riportati nei documenti Capitolato d'oneri e Progettazione del servizio.

C.I.G.: 9560976EFA.

2 – RIFERIMENTI NORMATIVI

L'affidamento avverrà mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'art. 63 del D.Lgs. 50/2016 da aggiudicarsi con offerta a rialzo sul canone annuale fissato, ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. 50/2016.

L'aggiudicatario sarà comunque tenuto all'osservanza di tutte le leggi, decreti, regolamenti e disposizioni, in quanto applicabili, ed in genere di tutte le prescrizioni che saranno emanate dai pubblici poteri, in qualunque forma, indipendentemente dalle disposizioni del capitolato d'oneri.

Con la presentazione dell'offerta, l'offerente si impegna ad osservare tutte le disposizioni regionali e contrattuali di comparto vigenti al momento, che interessano la gestione delle attività affidate.

L'aggiudicatario è esclusivo responsabile dell'osservanza di tutte le disposizioni relative alla tutela antinfortunistica e sociale delle maestranze addette alle attività previste nella presente concessione (T.U. 81/2008 e s.m.i.).

3 – LUOGO DI ESECUZIONE DELLA CONCESSIONE

Ambito territoriale del Comune di Bassano del Grappa.

4 – VALORE DELLA CONCESSIONE E CANONE CONCESSORIO

La concessione è costituita da un unico lotto, in quanto trattasi di attività per la cui natura l'esecuzione separata delle singole prestazioni non assicurerebbe la funzionalità e la fruibilità degli impianti e l'efficienza della gestione.

L'importo complessivo della concessione, iva esclusa, ammonta ad € 392.587,83.

Tale valore è meramente presuntivo e non vincola il Comune di Bassano del Grappa perché il suo ammontare effettivo dipenderà dalla remuneratività dei servizi gestiti dal Concessionario.

In ogni caso, si dà atto che l'ammontare complessivo del valore di ciascuna concessione è inferiore alla soglia «comunitaria» di cui all'art. 35, comma 1, lett. a), del D.lgs 50/2016.

È previsto un canone di concessione annuale da versare all'Amministrazione Comunale da parte dell'affidatario pari ad € 1.800,00 oltre I.V.A., quale importo a base di gara, soggetto a rialzo d'asta.

5 – DURATA DELLA CONCESSIONE

La durata della concessione è stabilita in **n. 4 (quattro) anni** con decorrenza dalla data di stipulazione del contratto o con l'avvio dell'esecuzione dello stesso.

6 – PRESA VISIONE DELLA DOCUMENTAZIONE E CHIARIMENTI

PRESA VISIONE: la documentazione della procedura per manifestazione di interesse è resa disponibile sul sito internet istituzionale del Comune alla sezione “Avvisi”;

Eventuali integrazioni alla documentazione di gara saranno pubblicate negli stessi siti internet.

CHIARIMENTI: eventuali richieste di informazioni e di chiarimenti su oggetto, documentazione di gara, partecipazione alla procedura e svolgimento della stessa, devono essere presentate via mail o pec all'indirizzo francescasofia.mocellin@comune.bassano.vi.it o protocollo.comune.bassanodelgrappa@pecveneto.it entro le ore 12.00 del 23.12.2022. Non saranno, pertanto, fornite risposte ai quesiti pervenuti successivamente al termine indicato.

7 – COMUNICAZIONI

Le comunicazioni verranno effettuate all'indirizzo PEC della Stazione Appaltante protocollo.comune.bassanodelgrappa@pecveneto.it e all'indirizzo PEC indicato dai concorrenti nella documentazione di gara, oppure, solo per i concorrenti aventi sede in altri Stati membri, all'indirizzo di posta elettronica.

Eventuali modifiche all'indirizzo PEC/posta elettronica o problemi temporanei nell'utilizzo di tali forme di comunicazione, dovranno essere tempestivamente segnalate alla stazione appaltante; diversamente la medesima declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni.

Nel caso di raggruppamenti temporanei, GEIE, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati.

In caso di consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) e c) del D.Lgs. 50/2016, la comunicazione recapitata al consorzio si intende validamente resa a tutte le consorziate.

In caso di avvalimento, la comunicazione recapitata all'offerente si intende validamente resa a tutti gli operatori economici ausiliari.

8 – SOGGETTI AMMESSI ALLA PROCEDURA PER MANIFESTAZIONE D'INTERESSE

Sono ammessi a partecipare alla procedura i seguenti soggetti:

- a) Società ed associazioni sportive dilettantistiche senza fini di lucro, affiliate alle Federazioni Sportive o agli Enti di Promozione Sportiva riconosciute dal CONI;
- b) Federazioni sportive nazionali affiliate al CONI;
- c) Discipline sportive associate;
- d) Enti di promozione sportiva riconosciuti dal CONI;
- e) Consorzi e associazioni tra i predetti soggetti;
- f) Sono altresì ammessi a presentare manifestazioni di interesse i soggetti del cosiddetto “terzo settore” cioè soggetti organizzativi di natura privata volti alla produzione di beni e servizi a destinazione pubblica o collettiva (associazioni ricreative, sportive, cooperative sociali, imprese sociali, associazioni di promozione sociale, associazioni di volontariato, ONG, ONLUS, ecc.);
- g) Soggetti di cui all'art. 45, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 iscritti alla C.C.I.A.A. per almeno una delle seguenti attività: Gestione impianti polivalenti – gestione palestre – gestione impianti sportivi.

Ai soggetti costituiti in forma associata si applicano le disposizioni di cui agli artt. 47 e 48 del D.Lgs. 50/2016.

È vietato ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete (nel prosieguo anche aggregazione di imprese di rete).

È vietato al concorrente che partecipa alla procedura in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti, di partecipare anche in forma individuale.

È vietato al concorrente che partecipa alla procedura in aggregazione di imprese di rete, di partecipare anche in forma individuale. Le imprese retiste non partecipanti alla gara possono presentare offerta, per la medesima gara, in forma singola o associata.

9 – REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

I soggetti che intendono partecipare alla gara devono possedere i seguenti requisiti:

9.1 REQUISITI DI ORDINE GENERALE:

- a) assenza di cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;
- b) assenza di cause ostative a contrattare con la Pubblica Amministrazione in base a disposizioni di legge vigenti.

9.2 REQUISITI DI CAPACITÀ TECNICA E PROFESSIONALE:

Aver eseguito, nei cinque anni antecedenti la data di pubblicazione del presente bando e disciplinare, almeno un servizio di gestione di un qualunque impianto sportivo.

10 – SUBCONCESSIONE

Fatto salvo quanto previsto al successivo capoverso, è vietato concedere a terzi le attività oggetto dell'affidamento o di modificare la destinazione d'uso dell'impianto o di parte di esso, pena la risoluzione della concessione.

Non costituisce sub concessione la gestione a mezzo di società controllata.

Dietro autorizzazione rilasciata dall'Amministrazione è data la facoltà al concessionario di sub concedere a terzi qualificati ed idonei, per un periodo non superiore alla durata della concessione e nel rispetto integrale delle condizioni previste dal presente capitolato, i servizi relativi: alla gestione di distributori automatici di bevande ed alimenti, alla raccolta della pubblicità commerciale e alla gestione dei punti vendita.

11 – SOPRALLUOGO

Il sopralluogo è facoltativo previo accordo con il Servizio Istruzione/Sport del Comune di Bassano del Grappa (dott.ssa Stien Silvia 0424/519.139, sport@comune.bassano.vi.it).

12 – MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

La domanda dovrà essere presentata esclusivamente dal Presidente della Società/Associazione sportiva in possesso dei requisiti indicati e dovrà essere inviata tramite pec all'indirizzo di posta elettronica del Comune (protocollo.comune.bassanodelgrappa@pecveneto.it) o consegnata presso l'Ufficio Protocollo del Comune di Bassano del Grappa sito in Via Matteotti 35 - Piano Terra (orari apertura: dal lunedì al venerdì dalle ore 10:00 alle ore 12:15).

La domanda dovrà pervenire entro il termine perentorio delle ore 12.00 del giorno 27/12/2022.

13 – ONERI ECONOMICI DEL CONCORRENTE: CONTRIBUTO ANAC E GARANZIE

13.1 RICEVUTA PAGAMENTO CONTRIBUTO A FAVORE DELL'A.N.A.C.:

i concorrenti devono effettuare il pagamento del contributo previsto dalla legge in favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, per un importo pari ad € 35,00 (euro trentacinque/00) scegliendo tra le modalità di cui alla Deliberazione dell'Autorità n. 830 del 21 dicembre 2021.

13.2 GARANZIA PROVVISORIA:

l'offerta è corredata da:

1. una garanzia provvisoria, come definita dall'art. 93 del D.Lgs. 50/2016, pari al 2% del valore della concessione e precisamente di importo pari ad € 7.851,76, salvo quanto previsto all'art. 93, comma 7, del D.Lgs. 50/2016.
2. una dichiarazione di impegno, da parte di un istituto bancario o assicurativo o altro soggetto di cui all'art. 93, comma 3, del D.Lgs. 50/2016, anche diverso da quello che ha rilasciato la garanzia provvisoria, a rilasciare garanzia fideiussoria definitiva ai sensi dell'articolo 93, comma 8, del D.Lgs. 50/2016, qualora il concorrente risulti affidatario. Tale dichiarazione di impegno non è richiesta alle microimprese, piccole e medie imprese e ai raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari esclusivamente dalle medesime costituiti.

Ai sensi dell'art. 93, comma 6, del D.Lgs. 50/2016, la garanzia provvisoria copre la mancata sottoscrizione del contratto, dopo l'aggiudicazione, dovuta ad ogni fatto riconducibile all'aggiudicatario o all'adozione di informazione antimafia interdittiva emessa ai sensi degli articoli 84 e 91 del D.Lgs. 159/2011. Sono fatti riconducibili all'affidatario, tra l'altro, la mancata prova del possesso dei requisiti generali e speciali, la mancata produzione della documentazione richiesta e necessaria per la stipula del contratto. L'eventuale esclusione dalla gara prima dell'affidamento, al di fuori dei casi di cui all'art. 89, comma 1, del D.Lgs. 50/2016, non comporterà l'escussione della garanzia provvisoria.

La garanzia provvisoria copre, ai sensi dell'art. 89, comma 1, del D.Lgs. 50/2016, anche le dichiarazioni mendaci rese nell'ambito dell'avvalimento.

La garanzia provvisoria è costituita, a scelta del concorrente:

- a) mediante il sistema PagoPA accedendo dal link presente sulla homepage del sito <http://www.comune.bassano.vi.it/> selezionando nella sezione "Servizi" il servizio "PagoPA", poi, alla voce "Altre tipologie di pagamento" selezionare la tipologia di pagamento "Deposito di garanzia provvisoria per partecipazione a gare d'appalto" inserendo la clausola "SERVIZIO DI CONCESSIONE PALAUBROKER (PALAUNO) CIG 9560976EFA" e seguendo le successive istruzioni;

- b) fideiussione bancaria o assicurativa rilasciata da imprese bancarie o assicurative che rispondano ai requisiti di cui all'art. 93, comma 3, del D.Lgs. 50/2016. In ogni caso, la garanzia fideiussoria è conforme allo schema tipo di cui all'art. 103, comma 9, del D.Lgs. 50/2016.

Gli operatori economici, prima di procedere alla sottoscrizione, sono tenuti a verificare che il soggetto garante sia in possesso dell'autorizzazione al rilascio di garanzie mediante accesso ai seguenti siti internet:

- <http://www.bancaditalia.it/compiti/vigilanza/intermediari/index.html>
- <http://www.bancaditalia.it/compiti/vigilanza/avvisi-pub/garanzie-finanziarie/>
- http://www.bancaditalia.it/compiti/vigilanza/avvisi-pub/soggetti-non-legittimati/Intermediari_non_abilitati.pdf
- http://www.ivass.it/ivass/imprese_jsp/HomePage.jsp

In caso di prestazione di garanzia fideiussoria, questa dovrà:

- 1) contenere espressa menzione dell'oggetto e del soggetto garantito;
- 2) essere intestata a tutti gli operatori economici del costituito/costituendo raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o GEIE, ovvero a tutte le imprese retiste che partecipano alla gara ovvero, in caso di consorzi di cui all'art. 45, comma 2 lett. b) e c) del D.Lgs. 50/2016, al solo consorzio;
- 3) essere conforme allo schema tipo approvato con decreto del Ministro dello sviluppo economico del 19 gennaio 2018 n. 31 (GU del 10 aprile 2018 n. 83) contenente il "Regolamento con cui si adottano gli schemi di contratti tipo per le garanzie fideiussorie previste dagli artt. 103 comma 9 e 104 comma 9 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50";
- 4) avere validità per almeno 180 giorni;
- 5) prevedere espressamente:
 - a) la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale di cui all'art. 1944 del codice civile, volendo ed intendendo restare obbligata in solido con il debitore;
 - b) la rinuncia ad eccepire la decorrenza dei termini di cui all'art. 1957 del codice civile;
 - c) l'operatività entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante;
- 6) contenere l'impegno a rilasciare la garanzia definitiva, ove rilasciata dal medesimo garante;

La garanzia fideiussoria e la dichiarazione di impegno devono essere sottoscritte da un soggetto in possesso dei poteri necessari per impegnare il garante ed essere prodotte in una delle seguenti forme:

- documento informatico, ai sensi dell'art. 1, lett. p) del D. Lgs. 7 marzo 2005 n. 82 sottoscritto con firma digitale dal soggetto in possesso dei poteri necessari per impegnare il garante;
- copia informatica di documento analogico (scansione di documento cartaceo) secondo le modalità previste dall'art. 22, commi 1 e 2, del D.Lgs. 82/2005. In tali ultimi casi la conformità del documento all'originale dovrà esser attestata dal pubblico ufficiale mediante apposizione di firma digitale (art. 22, comma 1, del D. Lgs. 82/2005) ovvero da apposita dichiarazione di autenticità sottoscritta con firma digitale dal notaio o dal pubblico ufficiale (art. 22, comma 2 del D. Lgs. 82/2005).

In caso di richiesta di estensione della durata e validità dell'offerta e della garanzia fideiussoria, il concorrente potrà produrre una nuova garanzia provvisoria di altro garante, in sostituzione della precedente, a condizione che abbia espressa decorrenza dalla data di presentazione dell'offerta.

L'importo della garanzia e del suo eventuale rinnovo è ridotto secondo le misure e le modalità di cui all'art. 93, comma 7, del D.Lgs. 50/2016.

Per fruire di dette riduzioni il concorrente segnala e documenta nell'offerta il possesso dei relativi requisiti fornendo copia dei certificati posseduti.

In caso di partecipazione in forma associata, la riduzione del 50% per il possesso della certificazione del sistema di qualità di cui all'articolo 93, comma 7, si ottiene:

- a) in caso di partecipazione dei soggetti di cui all'art. 45, comma 2, lett. d), e), f), g), del D.lgs. 50/2016 solo se tutte le imprese che costituiscono il raggruppamento, consorzio ordinario o GEIE, o tutte le imprese retiste che partecipano alla gara siano in possesso della predetta certificazione;
- b) in caso di partecipazione in consorzio di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) e c) del D.lgs. 50/2016, solo se la predetta certificazione sia posseduta dal consorzio e/o dalle consorziate.

Le altre riduzioni previste dall'art. 93, comma 7, del D.lgs. 50/2016 si ottengono nel caso di possesso da parte di una sola associata oppure, per i consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) e c) del D.lgs. 50/2016, da parte del consorzio e/o delle consorziate.

13.3 (EVENTUALE) CERTIFICAZIONE DEL SISTEMA QUALITÀ:

obbligatoria e necessaria al fine di usufruire del beneficio della riduzione dell'importo della cauzione.

14 – CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE E VALUTAZIONE DELL'OFFERTA

Il criterio di aggiudicazione è basato sull'offerta a rialzo sul canone fissato.

15 – TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

I dati raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, ai sensi del D. Lgs. n. 30/06/2003, n. 196 e del Regolamento (CE) 27 aprile 2016, n. 2016/679/UE (GDPR), esclusivamente nell'ambito della gara regolata dal presente bando e disciplinare di gara.

Ai sensi dell'articolo 13 del Regolamento UE n. 2016/679 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati, a seguito anche GDPR, si forniscono le seguenti informazioni rispetto al trattamento dei dati personali. Informativa ai sensi degli artt. 13 e 14 del GDPR 2016/679 (General Data Protection Regulation).

Ai sensi dell'articolo 13 del Regolamento UE n. 2016/679 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati, a seguito anche GDPR, si forniscono le seguenti informazioni rispetto al trattamento dei dati personali.

Titolare del trattamento: il titolare del trattamento è il Comune di Bassano del Grappa via Matteotti, 39 – 36061 Bassano del Grappa (VI) – telefono 0424 519110 – fax 0424 519272 - PEC protocollo.comune.bassanodelgrappa@pecveneto.it.

Responsabile della protezione dei dati: i riferimenti del responsabile per la protezione dei dati sono: telefono 045.6101835 int. 1 - email: dpo@comune.bassano.vi.it – PEC studiocavaggioniscarl@legalmail.it

Finalità del trattamento: i dati personali vengono trattati per consentire l'espletamento della procedura di in oggetto e conseguenti adempimenti.

Base giuridica del trattamento: il trattamento è necessario per consentire l'esecuzione del procedimento per manifestazione di interesse per l'affidamento della concessione ai sensi del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

Ambito di comunicazione e di diffusione dei dati: i dati saranno trattati dal personale del Comune di Bassano del Grappa che cura le attività relative alla procedura di affidamento nonché dagli uffici che si occupano di attività per fini statistici. I dati saranno comunicati e diffusi per l'adempimento degli obblighi di legge derivanti dalla normativa in materia di appalti pubblici. I dati indicati dall'articolo 1 comma 32 della Legge 6 novembre 2012 n. 190 saranno diffusi nelle modalità previste

dalla norma. Saranno inoltre comunicati ad altri soggetti interessati che facciano richiesta di accesso ai documenti della procedura nei limiti consentiti ai sensi della Legge 241/1990.

Trasferimento dei dati in un paese terzo: i dati non saranno trasferiti a paesi terzi o ad organizzazioni internazionali. Periodo di conservazione dei dati: i dati personali oggetto del trattamento per le finalità sopra indicate, saranno conservati per il periodo di durata del procedimento per manifestazione di interesse per l'affidamento e successivamente per il tempo in cui l'ente sia soggetto ad obblighi di conservazione per finalità previste da norme di legge o di regolamento o per archiviazione nel pubblico interesse. Diritti dell'interessato: all'interessato vengono riconosciuti i diritti di cui agli artt. 13 e da 15 a 23 del GDPR. In particolare, l'interessato ha il diritto di accedere ai dati personali che lo riguardano, chiedere la rettifica o la cancellazione degli stessi o la limitazione del trattamento o di opporsi al loro trattamento. L'interessato ha inoltre il diritto di porre reclamo al Garante per la protezione dei dati personali.

Natura del conferimento: il conferimento dei dati ha natura facoltativa, tuttavia, il rifiuto di fornire i dati richiesti determina l'impossibilità di partecipare al procedimento.

Processo decisionale automatizzato: non è presente alcun processo decisionale automatizzato.

Bassano del Grappa,

Il Dirigente dell'Area Seconda
“Servizi alla Persona – Operaestate e Spettacolo”
dott. Luca Brussato
(firmato digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.Lgs. 82/2005)